



REGISTRE PUBLIQUE D'ACCESSIBILITE



ECOLE DU MOULIN NEUF

880 route d'Antibes
06410 BIOT

CONTENU DU REGISTRE :

| | Le document peut être consulté : | |
|--|----------------------------------|---------------------------|
| | Sur place | Sur internet (biot.fr) |
| - Fiche synthétique d'informations sur l'accessibilité de l'équipement | x | x |
| - Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) de Biot | | x |
| - Diagnostic du bâtiment réalisé dans le cadre de l'Ad'AP | x | x |
| - Plaquette « Bien accueillir les personnes handicapées » | x | x |



ECOLE DU MOULIN NEUF

880 route d'Antibes
06410 BIOT

Contact :

Elémentaire - 04 93 63 30 05
Maternelle -04 93 63 30 04

Date de rédaction de la fiche : 10-2017

SYNTHESE DES PRESTATIONS ET SERVICES PROPOSES

L'école du Moulin Neuf dispose des services suivants :

- Ecole maternelle & réfectoire (situés au RDC)
- Ecole élémentaire & réfectoire (situés au 1^{er} étage)
- Aires de récréations
- Salle polyvalente

ACCESSIBILITE DE L'EQUIPEMENT ET FORMATION DU PERSONNEL

Etat d'accessibilité du bâtiment

L'école du Moulin Neuf a fait l'objet d'un diagnostic dans le cadre de l'Agenda d'Accessibilité Programmé (Ad'Ap) de la commune de Biot .

 L'école accueille depuis 2012 un élève utilisateur d'un fauteuil roulant (école maternelle, puis école primaire).

 16 obstacles ont été identifiés dans le cadre de l'Ad'AP communal. Les travaux de mise en accessibilité sont prévus pour 2019.

Personnel d'accueil

L'école ne dispose pas de point d'accueil. Chacune des entrées des écoles disposent d'un interphone.

 Le personnel n'a pas reçu de formation sur l'accueil des personnes en situation de handicap.

ACCESSIBILITE DES ABORDS DE L'EQUIPEMENT

Parkings à proximité

Parking de l'école Moulin Neuf

 2 places sont réservées aux personnes en situation de handicap dans la montée de l'école élémentaire par l'extérieur

Arrêts de bus à proximité

Bus scolaire (lignes « Girafe jaune »)

 Le bus scolaire est équipé pour accueillir les personnes en situation de handicap

ACCESSIBILITE DES SERVICES PROPOSES

| | |
|--|--|
| Ecole maternelle - RDC | <ul style="list-style-type: none"> Actuellement, l'école maternelle présente de légers obstacles qui rendent les déplacements plus difficiles pour des utilisateurs de fauteuils roulants en autonomie. Une assistance est à prévoir éventuellement. Un sanitaire adapté aux utilisateurs de fauteuils roulants est utilisable dans le local des agents d'entretien |
| Cantine de l'école maternelle - RDC | <ul style="list-style-type: none"> Actuellement, la cantine de l'école maternelle présente de légers obstacles qui rendent les déplacements plus difficiles pour des utilisateurs de fauteuils roulants en autonomie. Une assistance est à prévoir éventuellement. |
| Cour de récréation maternelle - RDC | <ul style="list-style-type: none"> L'accès à la cour de récréation de l'école élémentaire présente un léger obstacle qui peut nécessiter une assistance. |
| Ecole élémentaire – 1 ^{er} étage | <ul style="list-style-type: none"> L'école élémentaire est accessible pour les utilisateurs de fauteuils roulants en passant par l'allée située à droite du parking de l'école. Le premier étage dispose d'un sanitaire adapté aux utilisateurs de fauteuils roulants |
| Cantine de l'école élémentaire – 1 ^{er} étage | <ul style="list-style-type: none"> Le 1^{er} étage est accessible pour les utilisateurs de fauteuils roulants en passant par l'allée située à droite du parking de l'école. Un système de self a été mis en place à l'école élémentaire Moulin Neuf. Une assistance est à prévoir pour les élèves en situation de handicap. |
| Cour de récréation élémentaire – 1 ^{er} étage | <ul style="list-style-type: none"> L'accès à la cour de récréation de l'école élémentaire présente un léger obstacle qui peut nécessiter une assistance. |
| Salle polyvalente – 1 ^{er} étage | <ul style="list-style-type: none"> Le 1^{er} étage est accessible pour les utilisateurs de fauteuils roulants en passant par l'allée située à droite du parking de l'école. Une rampe permet d'accéder à la salle polyvalente. |

DIAGNOSTIC D'ACCESSIBILITE DES BATIMENTS ERP

ECOLE MOULIN NEUF

880, ROUTE D'ANTIBES
06 410 BIOT



JUIN 2015



Siège social

2 bis Boulevard de la Paix

13 640 LA ROQUE D'ANTHERON

SAS au capital de 8 000 € - RCS Salon 448 656 660

N° TVA intracommunautaire : FR294865660



RESULTATS DE L'AUDIT

| | |
|-------------------------|---|
| DATE DE L'AUDIT | 27 mai 2015 |
| AUDITEUR | Laurent VIANES |
| COORDONNEES DE L'AGENCE | 2 bis, boulevard de La Paix 13 640 LA ROQUE D'ANTHERON 04 42 90 43 60 |
| VERIFICATEUR DU RAPPORT | Philippe LONGIN |

SYNTHESE

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Indice d'accessibilité actuel | : 33% |
| Indice d'accessibilité potentiel | : 100% |
| Nombre d'obstacles | : 16 |
| Enveloppe globale | : 61 820 € HT |
| Enveloppe ERP | : 61 820 € HT |
| Enveloppe voirie | : 0 € HT |

REMARQUES

Les audits étant réalisés de jour, l'éclairage en conditions nocturnes d'utilisation n'a pas été vérifié. Les niveaux réglementaires à respecter concernant l'éclairage sont (valeurs d'éclairement moyen horizontal) : 20 lux pour le cheminement extérieur accessible ainsi que les parcs de stationnement extérieurs et leurs circulations piétonnes accessibles ; 20 lux pour les parcs de stationnement intérieurs et leurs circulations piétonnes accessibles ; 200 lux au droit des postes d'accueil ; 100 lux pour les circulations intérieures horizontales ; 150 lux pour chaque escalier et équipement mobile.

DEROGATION

Une demande de dérogation est nécessaire pour l'obstacle suivant : D8.1.

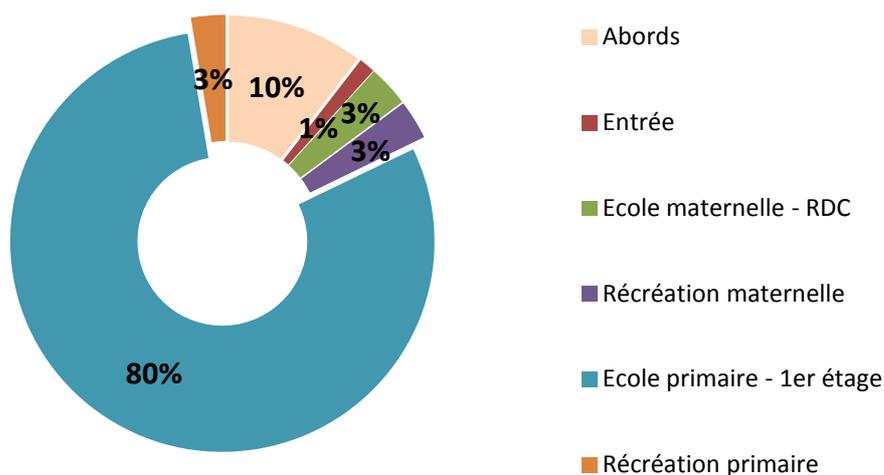


RESULTATS PAR FONCTIONS

| Résultats fonctions systématiques | Indice d'accessibilité | Nombre d'obstacles | Enveloppe (€ HT) | Indice potentiel |
|-----------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Abords | 0% | 4 | 6 430 € HT | 100% |
| Entrée | 80% | 1 | 760 € HT | 100% |

| Résultats fonctions spécifiques | Indice d'accessibilité | Nombre d'obstacles | Enveloppe (€ HT) | Indice potentiel |
|---------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Ecole maternelle - RDC | 86% | 1 | 1 940 € HT | 100% |
| Récréation maternelle | 0% | 2 | 1 870 € HT | 100% |
| Ecole primaire - 1er étage | 0% | 7 | 49 200 € HT | 100% |
| Récréation primaire | 50% | 1 | 1 620 € HT | 100% |

Répartition de l'enveloppe par fonction



FICHE RECAPITULATIVE

| CLIENT | MISSION | SITE | ACCESSIBILITE |
|---------------|-------------------------------|-------------------|---------------|
| VILLE DE BIOT | Diagnostics accessibilité ERP | Ecole Moulin Neuf | 33% |

| FONCTION | OBSTACLE | ACCESSIBILITE |
|----------------------------|---|---------------|
| Abords | C1 C2 C3.1 C3.2 | 0% |
| Entrée | C4 | 80% |
| Ecole maternelle - RDC | C5 | 86% |
| Récréation maternelle | C6 C7 | 0% |
| Ecole primaire - 1er étage | D8.1 C8.2 C9 C10.1 C10.2 C11.1 C11.2 | 0% |
| Récréation primaire | C12 | 50% |

| OBSTACLE | PRECONISATION | COUT | Gain de la fonction |
|-----------------------------------|--|-------------|---------------------|
| C1 PRKG (PARKING) | Reprendre le marquage de la place de parking | 1 050 € HT | 33% |
| C2 CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) | Depuis parking Modifier et/ou compléter la(les) traversée(s) de chaussée existante(s) | 3 260 € HT | 33% |
| C3.1 ESCE (ESCALIER EXTERIEUR) | Obstacle résolu en D8.1 | 0 € HT | 17% |
| C3.2 ESCE (ESCALIER EXTERIEUR) | Mettre en conformité l'(les) équipement(s) de l'(des) escalier(s) | 2 120 € HT | 17% |
| C4 PRTE (PORTE EXTERIEURE) | Entrée bâtiment Remplacer le(s) paillason(s) existant(s) par un(des) modèle(s) conforme(s) | 760 € HT | 20% |
| C5 CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) | Couloir Changer les vantaux de la(des) porte(s) pour une (des) porte(s) tiercée(s) | 1 940 € HT | 7% |
| C6 PRTE (PORTE EXTERIEURE) | x2. Vers récréation Chanfreiner le(s) seuil(s) | 310 € HT | 50% |
| C7 RECR (COUR DE RECREATION) | Changer la(les) grille(s) présente(s) dans le cheminement | 1 560 € HT | 50% |
| D8.1 ESCI (ESCALIER INTERIEUR) | Installer un(des) élévateur(s) extérieur(s) | 37 560 € HT | 12% |
| C8.2 ESCI (ESCALIER INTERIEUR) | Mettre en conformité l'(les) équipement(s) de l'(des) escalier(s) | 2 620 € HT | 12% |
| C9 REFE (REFECTOIRE / RESTAURANT) | Poser un(des) lavabo(s) conforme(s) | 1 800 € HT | 25% |
| C10.1 SNTR (SANITAIRE) | Filles PMR Mettre le(s) sanitaire(s) en conformité avec l'(les) équipement(s) réglementaire(s) | 1 410 € HT | 12% |
| C10.2 SNTR (SANITAIRE) | Filles PMR Poser un(des) lavabo(s) conforme(s) | 1 800 € HT | 12% |
| C11.1 SNTR (SANITAIRE) | Garçons PMR Mettre le(s) sanitaire(s) en conformité avec l'(les) équipement(s) réglementaire(s) | 2 210 € HT | 12% |
| C11.2 SNTR (SANITAIRE) | Garçons PMR Poser un(des) lavabo(s) conforme(s) | 1 800 € HT | 12% |
| C12 PRTE (PORTE EXTERIEURE) | x3. Vers récréation Remplacer le(s) paillason(s) existant(s) par un(des) modèle(s) conforme(s) | 1 620 € HT | 50% |

MONTANT TOTAL
NOUVELLE ACCESSIBILITE DU SITE

61 820 € HT

100%

| MODULE | ACCESSIBILITE | OBSTACLE |
|--|---------------|-------------|
| Fonction : Abords | | |
| PRKG (PARKING) | 0% | C1 |
| CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) - Depuis parking | 0% | C2 |
| ESCE (ESCALIER EXTERIEUR) | 0% | C3.1 C3.2 |
| | 0% | |
| Fonction : Entrée | | |
| PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Portail | 100% | |
| CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) | 100% | |
| PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Entrée bâtiment | 0% | C4 |
| ECLA (ECLAIRAGE) | 100% | |
| SIGN (SIGNALETIQUE) | 100% | |
| | 80% | |
| Fonction : Ecole maternelle - RDC | | |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Couloir | 0% | C5 |
| REFE (REFECTOIRE / RESTAURANT) | 100% | |
| CEDI (CENTRE DE DOCUMENTATION) - BCD | 100% | |
| CLAS (SALLE DE CLASSE) - x5 | 100% | |
| BURE (BUREAU) - Direction | 100% | |
| SNTR (SANITAIRE) - Enfants | 100% | |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - x2. Dortoirs | 100% | |
| | 86% | |
| Fonction : Récréation maternelle | | |
| PRTE (PORTE EXTERIEURE) - x2. Vers récréation | 0% | C6 |
| RECR (COUR DE RECREATION) | 0% | C7 |
| | 0% | |
| Fonction : Ecole primaire - 1er étage | | |
| ESCI (ESCALIER INTERIEUR) | 0% | D8.1 C8.2 |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Couloir | 100% | |
| BURE (BUREAU) - Direction | 100% | |
| INFI (INFIRMERIE) | 100% | |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Salle polyvalente | 100% | |
| CLAS (SALLE DE CLASSE) - x7 | 100% | |
| REFE (REFECTOIRE / RESTAURANT) | 0% | C9 |
| SNTR (SANITAIRE) - Filles PMR | 0% | C10.1 C10.2 |
| SNTR (SANITAIRE) - Garçons PMR | 0% | C11.1 C11.2 |
| CEDI (CENTRE DE DOCUMENTATION) - BCD | 100% | |
| PBLA (SALLE RECEVANT DU PUBLIC ASSIS) - Atelier | 100% | |
| | 0% | |
| Fonction : Récréation primaire | | |
| PRTE (PORTE EXTERIEURE) - x3. Vers récréation | 0% | C12 |
| RECR (COUR DE RECREATION) | 100% | |
| | 50% | |
| NOTE GLOBALE DE CE SITE : | 33% | |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C1**

**Fonction Abords
PRKG (PARKING)**

Description



Absence de marquage au sol de la place réservée

Principe

Marquer la place au sol de façon contrastée sur une largeur de 3,30m et une longueur de 5m.
Peindre en blanc les pictogrammes à l'extérieur ou sur la ligne de marquage. Le pictogramme en partie centrale, ainsi que la peinture bleue, sont facultatifs.

Exemple de place réglementaire :



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 3 - Dispositions relatives au stationnement automobile

| STATIONNEMENT - marquage | qtés | métrage | estim | TOTAL | corps d'état |
|--|-------|---------|--------------|----------------|--------------|
| | estim | estim | unit HT | | |
| nombre de place(s) | 1 | | | | |
| marquage au sol | 1 | | 750 € | 750 € | peinture |
| surlongueur de 1.20m sur voie de circulation | 1 | | 300 € | 300 € | peinture |
| | | | TOTAL | 1 050 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C2**

Fonction Abords
CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) - Depuis parking

Description



Traversée de chaussée non réglementaire

Principe

Modifier et/ou compléter la traversée avec les éléments indiqués dans le tableau ci-dessous.

Traversée de la rue

Les bandes podotactiles doivent respecter la norme NF P 98-351

Exemple :



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 2 : Dispositions relatives aux cheminements extérieurs

| TRAVERSEE DE CHAUSSEE - mise en conformité | qtés estim | métrage estim | estim unit HT | TOTAL € HT | corps d'état |
|---|------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| SIGNALETIQUE AU SOL | | | | | |
| fourniture et pose bande podotactile | 3 | 1.4 | 220 € | 930 € | sols souples |
| mise en contraste bande podotactile existante | 0 | 1.4 | 60 € | 0 € | peinture |
| marquage de la traversée | 0 | 7 | 180 € | 0 € | peinture |
| peinture et finitions | | | | | |
| SIGNALETIQUE D'INDICATION | | | | | |
| pose de deux Panneaux d'indication et panonceaux | 0 | | 1 140 € | 0 € | amen.ext |
| SIGNALETIQUE SONORE POUR FEUX TRICOLORES | | | | | |
| pose module sonore | 0 | | 520 € | 0 € | élec. |
| MOBILIER URBAIN | | | | | |
| fourniture et pose potelet conforme (h=120 cm, contrasté) | 0 | | 410 € | 0 € | amen.ext |
| raccord de revêtement, finitions (y compris contraste) | | | | | |
| LIAISON AVEC LE TROTTOIR | | | | | |
| création d'un bateau avec ressaut inférieur à 2 cm | 3 | 1.4 | 430 € | 1 810 € | amen.ext |
| meulage de l'arrête pour chanfrein à 1 pour 3 | 0 | 1.4 | 270 € | 0 € | amen.ext |
| raccords, peinture et finitions | | | | | |
| CHANGEMENT DES GRILLES | | | | | |
| fourniture et pose d'une grille de 60x60 | 1 | | 520 € | 520 € | amen.ext |
| raccord de revêtement, finitions | | | | | |
| TOTAL | | | | 3 260 € | <i>août-14</i> |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C3.1**

Fonction Abords
ESCE (ESCALIER EXTERIEUR)

Description



Escalier non-doublé d'un dispositif de franchissement conforme

Principe

Obstacle résolu en D8.1



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 7 : Dispositions relatives aux circulations intérieures verticales

Voir D8.1

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C3.2**

**Fonction Abords
ESCE (ESCALIER EXTERIEUR)**

Description



Sécurisation des marches absente et/ou non conforme

Principe

Modifier et/ou compléter la signalisation et/ou les équipements selon le tableau ci-dessous.

NB :

- Bande podotactile posée en amont de la volée de marches descendantes, à 50cm du premier nez.
- Nez de marches contrastés, sans débord excessif et antidérapants
- 1ère et dernière contremarches contrastées
- Main courante continue, facilement préhensible, contrastée et dépassant d'une longueur de marche.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 7.1 - Escaliers

| ESCALIER - sécurisation des marches | qtés estim | métrage estim | estim unit HT | TOTAL € HT | corps d'état |
|--|------------|---------------|---------------|----------------|--------------|
| MARQUAGE AU SOL | | | | | |
| pose d'une bande podotactile sur la marche palière | 2 | 2 | 170 € | 680 € | sols souples |
| pose de nez de marche non-glissants contrastés | 18 | 2 | 40 € | 1 440 € | sols souples |
| pose d'une contremarche | 0 | 2 | 110 € | 0 € | sols souples |
| peinture et finitions, contrastes contremarches inclus | | | | | |
| MAIN COURANTE PROLONGEMENT | | | | | |
| fourniture et pose prolongement main courante | 0 | 0 | 170 € | 0 € | serrurerie |
| peinture et finitions | | 28 | | | |
| MAIN COURANTE POSE | | | | | |
| fourniture et pose main courante sur écuyers | 0 | 10 | 220 € | 0 € | serrurerie |
| fourniture et pose main courante sur potelets | 0 | 10 | 330 € | 0 € | serrurerie |
| peinture et finitions | | 28 | | | |
| MAIN COURANTE MISE EN CONTRASTE | | | | | |
| préparation du support | 0 | 10 | 20 € | 0 € | peinture |
| peinture et finitions | | 28 | | | |
| TOTAL | | | | 2 120 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
880, route d'Antibes
BIOT

Obstacle critique n° C4

Fonction Entrée
PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Entrée bâtiment

Description



Présence d'un paillason non rigide

Principe

Remplacer le paillason par un modèle permettant un meilleur roulement du fauteuil, type caoutchouc alvéolé, maillon de caoutchouc armé de fibres ou mixte caoutchouc tramé et aluminium.

Exemple :



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 9 - Dispositions relatives aux revêtements des sols, murs et plafonds

| PAILLASSON - mise en conformité | qtés | métrage | estim | TOTAL | corps |
|--|-------|---------|--------------|--------------|-----------|
| | estim | estim | unit HT | | |
| nombre de paillason(s) | 1 | | | | |
| fourniture et pose tapis en maillon de caoutchouc armé | 0.70 | 2.00 | 540 € | 760 € | Sols durs |
| | | | TOTAL | 760 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C5**

**Fonction Ecole maternelle - RDC
CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Couloir**

Description



Largeur de passage inférieure à 77 cm

L = 73 cm

Principe

Remplacer le bloc-porte existant par des vantaux tiercés, avec largeur de passage minimale réglementaire sur l'ouvrant principal.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 10 - Dispositions relatives aux portes, portiques et sas

| PORTE - changement vantaux | qtés estim | métrage estim | estim unit HT | TOTAL € HT | corps d'état |
|--|------------|---------------|---------------|----------------|--------------|
| nombre de porte(s) | 1 | | | | |
| dépose vantaux existants | 1 | | 210 € | 210 € | men.int |
| 2 vantaux ouvrants tiercés bois grand jour | 1 | | 1 470 € | 1 470 € | men.int |
| peinture sur menuiserie bois | 1 | | 260 € | 260 € | peinture |
| plus-value placage bois | 0 | | 410 € | 0 € | men.int |
| | | | TOTAL | 1 940 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C6**

**Fonction Récréation maternelle
PRTE (PORTE EXTERIEURE) - x2. Vers récréation**

Description



Seuil de la porte supérieur à 2 cm

H = 3 cm

Principe

Chanfreiner le seuil, de façon à avoir un seuil de porte de 2cm maximum.

x2 portes



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 10 - Dispositions relatives aux portes, portiques et sas

| SEUIL - chanfrein | qtés estim | métrage estim | estim unit HT | TOTAL € HT | corps d'état |
|---------------------|------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
| nombre de seuil(s) | 2 | | | | |
| meulage de l'arrête | | 0.9 | 170 € | 310 € | g.oeuvre |
| TOTAL | | | | 310 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C7**

**Fonction Récréation maternelle
RECR (COUR DE RECREATION)**

Description

**Présence d'une grille à baïonnette avec trous ou fentes supérieurs
à 2 cm de largeur dans le cheminement**



Principe

Remplacer la grille existante par une grille conforme avec une largeur de maillage inférieure à 2 cm.

Exemple :



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 2 : Dispositions relatives aux cheminements extérieurs

| GRILLE - remplacement | qtés | métrage | estim | TOTAL | corps d'état |
|--|-------|---------|--------------|----------------|--------------|
| | estim | estim | unit HT | € HT | |
| nombre de grille(s) | 3 | | | | |
| fourniture et pose d'une grille de 60x60 | | | 520 € | 1 560 € | amen.ext |
| | | | TOTAL | 1 560 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **D8.1**

**Fonction Ecole primaire - 1er étage
ESCI (ESCALIER INTERIEUR)**

Description



Escalier non doublé d'un dispositif de franchissement conforme

Principe

Installer une plate-forme élévatrice extérieure sous gaine desservant le rez-de-chaussée et le 1er niveau. La plate-forme devra être de dimensions conformes et répondre à la norme NF EN 81-41 ou à tout système équivalent permettant de satisfaire à ces mêmes exigences afin d'être accessible.

Ce type d'élévateur n'est pas soumis à dérogation si la hauteur à franchir n'excède pas 3.20 m.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 7 - Dispositions relatives aux circulations intérieures verticales

| ELEVATEUR VERTICAL EXTERIEUR - pose | qtés | métrage | estim | TOTAL | corps |
|--|----------|---------|--------------|-----------------|-----------|
| <i>sous réserve plans de structure</i> | estim | estim | unit HT | € HT | d'état |
| nombre d'élévateur(s) | 1 | | | | |
| Créer une ouverture dans le mur | 1 | | 2 580 € | 2 580 € | g.oeuvre |
| alimentation électrique | | | 600 € | 600 € | élec. |
| fourniture et pose d'un élévateur sous gaine (1 étage) | | | 34 380 € | 34 380 € | ascenseur |
| | | | TOTAL | 37 560 € | août-14 |

IL EST PREVU UNE PROVISION ET NON UNE ESTIMATION CAR CES TRAVAUX, COMPLEXES, NECESSITENT UNE ETUDE APPROFONDIE

Cet appareil élévateur vertical peut être installé à la place d'un ascenseur si la topographie du terrain ne permet pas l'aménagement d'un cheminement accessible ou ne garantit pas l'accessibilité de l'entrée de l'établissement.

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C8.2**

**Fonction Ecole primaire - 1er étage
ESCI (ESCALIER INTERIEUR)**

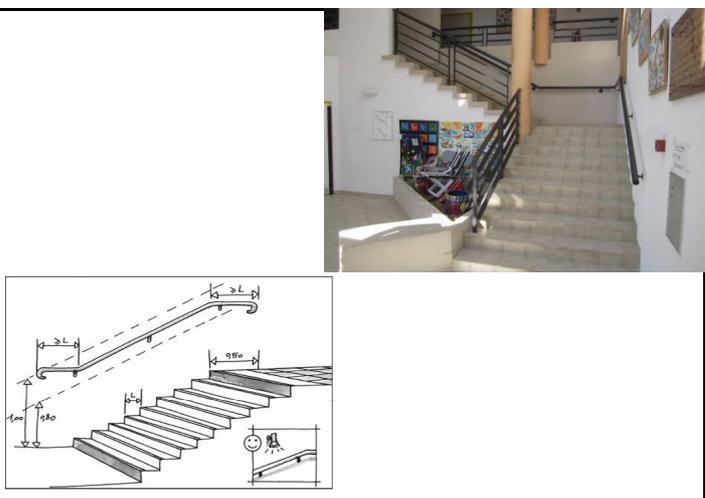
Description



Sécurisation des marches absente et/ou non conforme

Principe
Modifier et/ou compléter la signalisation et/ou les équipements selon le tableau ci-dessous.
NB :

- Bande podotactile posée en amont de la volée de marches descendantes, à 50cm du premier nez.
- Nez de marches contrastés, sans débord excessif et antidérapants
- 1ère et dernière contremarches contrastées
- Main courante continue, facilement préhensible, contrastée et dépassant d'une longueur de marche.



Arrêté du 8 décembre 2014
Article 7.1 - Escaliers

| ESCALIER - sécurisation des marches | qtés estim | métrage estim | estim unit HT | TOTAL € HT | corps d'état |
|--|------------|---------------|---------------|----------------|--------------|
| MARQUAGE AU SOL | | | | | |
| pose d'une bande podotactile sur la marche palière | 2 | 1.7 | 170 € | 580 € | sols souples |
| pose de nez de marche non-glissants contrastés | 20 | 1.7 | 40 € | 1 360 € | sols souples |
| pose d'une contremarche | 0 | 1.7 | 110 € | 0 € | sols souples |
| peinture et finitions, contrastes contremarches inclus | | | | | |
| MAIN COURANTE PROLONGEMENT | | | | | |
| fourniture et pose prolongement main courante | 4 | 0 | 170 € | 680 € | serrurerie |
| peinture et finitions | | 28 | | | |
| MAIN COURANTE POSE | | | | | |
| fourniture et pose main courante sur écuyers | 0 | 10 | 220 € | 0 € | serrurerie |
| fourniture et pose main courante sur potelets | 0 | 10 | 330 € | 0 € | serrurerie |
| peinture et finitions | | 28 | | | |
| MAIN COURANTE MISE EN CONTRASTE | | | | | |
| préparation du support | 0 | 10 | 20 € | 0 € | peinture |
| peinture et finitions | | 28 | | | |
| TOTAL | | | | 2 620 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
880, route d'Antibes
BIOT

Obstacle critique n° C9

**Fonction Ecole primaire - 1er étage
REFE (REFECTOIRE / RESTAURANT)**

Description



Absence de point d'eau conforme

Principe

Poser un lavabo (vide en partie inférieure d'au moins 60 cm de largeur et 70 cm de hauteur pour le passage des pieds et genoux d'une personne en fauteuil), avec siphon décentré (profondeur minimale de 30cm) et robinetterie mélangeur monocommande.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 12 - Dispositions relatives aux sanitaires

| SANITAIRE - pose point d'eau | qtés | métrage | estim | TOTAL | corps d'état |
|--|-------|---------|--------------|----------------|--------------|
| | estim | estim | unit HT | € HT | |
| nombre de lavabos | 1 | | | | |
| amenée des réseaux et raccordements | | | 620 € | 620 € | plomberie |
| fourniture et pose d'un lavabo sur consoles, avec fixation | | | 840 € | 840 € | plomberie |
| fourniture et pose siphon décentré | | | 130 € | 130 € | plomberie |
| fourniture et pose mitigeur avec levier allongé | | | 210 € | 210 € | plomberie |
| | | | TOTAL | 1 800 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C10.1**

**Fonction Ecole primaire - 1er étage
SNTR (SANITAIRE) - Filles PMR**

Description

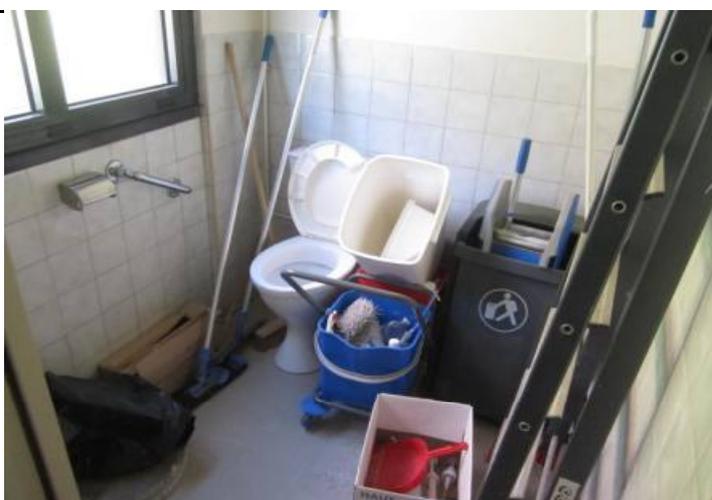


Sanitaire adapté non réglementaire

Principe

Modifier le sanitaire adapté existant selon le tableau ci-dessous.

- barre coudée (hauteur comprise entre 70 et 80 cm et distance comprise entre 35 et 40 cm de l'axe de la cuvette),
- lave mains (hauteur maximale de 85 cm au dessus) et robinetterie mélangeur monocommande,
- installer une poignée de tirage sur la porte du sanitaire adapté à tous.
- poser un pictogramme sur la porte du sanitaire adapté à tous.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 12 - Dispositions relatives aux sanitaires

| SANITAIRE - mise en conformité des équipements | qtés | métrage | estim | TOTAL | corps d'état |
|--|-------|---------|---------|----------------|----------------|
| | estim | estim | unit HT | € HT | |
| Nombre de sanitaire(s) | 1 | | | | |
| amenée des réseaux et raccordements | 1 | | 620 € | 620 € | plomberie |
| fourniture et pose barre coudée | 1 | | 200 € | 200 € | plomberie |
| fourniture et pose d'un lave-mains avec fixation | 1 | | 270 € | 270 € | plomberie |
| poser une poignée de tirage sur la porte | 1 | | 130 € | 130 € | men.int |
| baliser le sanitaire adapté | 1 | | 110 € | 110 € | peinture |
| revêtement de sol | 1 | | 80 € | 80 € | sols durs |
| TOTAL | | | | 1 410 € | <i>août-14</i> |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C10.2**

**Fonction Ecole primaire - 1er étage
SNTR (SANITAIRE) - Filles PMR**

Description



Absence de point d'eau conforme

Principe

Poser un lavabo (vide en partie inférieure d'au moins 60 cm de largeur et 70 cm de hauteur pour le passage des pieds et genoux d'une personne en fauteuil), avec siphon décentré (profondeur minimale de 30cm) et robinetterie mélangeur monocommande.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 12 - Dispositions relatives aux sanitaires

| SANITAIRE - pose point d'eau | qtés | métrage | estim | TOTAL | corps d'état |
|--|-------|---------|--------------|----------------|--------------|
| | estim | estim | unit HT | € HT | |
| nombre de lavabos | 1 | | | | |
| amenée des réseaux et raccordements | | | 620 € | 620 € | plomberie |
| fourniture et pose d'un lavabo sur consoles, avec fixation | | | 840 € | 840 € | plomberie |
| fourniture et pose siphon décentré | | | 130 € | 130 € | plomberie |
| fourniture et pose mitigeur avec levier allongé | | | 210 € | 210 € | plomberie |
| | | | TOTAL | 1 800 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C11.1**

**Fonction Ecole primaire - 1er étage
SNTR (SANITAIRE) - Garçons PMR**

Description



Sanitaire adapté non réglementaire

Principe

Modifier le sanitaire adapté existant selon le tableau ci-dessous.

- déplacer la cuvette afin d'obtenir une zone de transfert de 80 x 130 cm,
- barre coudée (hauteur comprise entre 70 et 80 cm et distance comprise entre 35 et 40 cm de l'axe de la cuvette),
- lave mains (hauteur maximale de 85 cm au dessus) et robinetterie mélangeur monocommande,
- installer une poignée de tirage sur la porte du sanitaire adapté à tous.
- poser un pictogramme sur la porte du sanitaire adapté à tous.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 12 - Dispositions relatives aux sanitaires

| SANITAIRE - mise en conformité des équipements | qtés estim | métrage estim | estim unit HT | TOTAL € HT | corps d'état |
|---|------------|---------------|---------------|-------------------|--------------|
| Nombre de sanitaire(s) | 1 | | | | |
| dépose équipements sanitaires existants | 1 | | 420 € | 420 € | plomberie |
| amenée des réseaux et raccordements | 1 | | 620 € | 620 € | plomberie |
| fourniture et pose barre coudée | 1 | | 200 € | 200 € | plomberie |
| fourniture et pose d'un lave-mains avec fixation | 1 | | 270 € | 270 € | plomberie |
| déplacer la cuvette | 1 | | 380 € | 380 € | plomberie |
| poser une poignée de tirage sur la porte | 1 | | 130 € | 130 € | men.int |
| baliser le sanitaire adapté | 1 | | 110 € | 110 € | peinture |
| revêtement de sol | 1 | | 80 € | 80 € | sols durs |
| TOTAL | | | | 2 210 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
880, route d'Antibes
BIOT

Obstacle critique n° C11.2

**Fonction Ecole primaire - 1er étage
SNTR (SANITAIRE) - Garçons PMR**

Description



Absence de point d'eau conforme

Principe

Poser un lavabo (vide en partie inférieure d'au moins 60 cm de largeur et 70 cm de hauteur pour le passage des pieds et genoux d'une personne en fauteuil), avec siphon décentré (profondeur minimale de 30cm) et robinetterie mélangeur monocommande.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 12 - Dispositions relatives aux sanitaires

| SANITAIRE - pose point d'eau | qtés | métrage | estim | TOTAL | corps d'état |
|--|-------|---------|--------------|----------------|--------------|
| | estim | estim | unit HT | € HT | |
| nombre de lavabos | 1 | | | | |
| amenée des réseaux et raccordements | | | 620 € | 620 € | plomberie |
| fourniture et pose d'un lavabo sur consoles, avec fixation | | | 840 € | 840 € | plomberie |
| fourniture et pose siphon décentré | | | 130 € | 130 € | plomberie |
| fourniture et pose mitigeur avec levier allongé | | | 210 € | 210 € | plomberie |
| | | | TOTAL | 1 800 € | août-14 |

CLIENT
VILLE DE BIOT

Site
Ecole Moulin Neuf

Localisation
**880, route d'Antibes
BIOT**

Obstacle critique n° **C12**

**Fonction Récréation primaire
PRTE (PORTE EXTERIEURE) - x3. Vers récréation**

Description



Présence d'un paillason non rigide

Principe

Remplacer le paillason par un modèle permettant un meilleur roulement du fauteuil, type caoutchouc alvéolé, maillon de caoutchouc armé de fibres ou mixte caoutchouc tramé et aluminium.

Exemple :



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 9 - Dispositions relatives aux revêtements des sols, murs et plafonds

| PAILLASSON - mise en conformité | qtés | métrage | estim | TOTAL | corps d'état |
|--|-------|---------|--------------|----------------|--------------|
| | estim | estim | unit HT | € HT | |
| nombre de paillason(s) | 1 | | | | |
| fourniture et pose tapis en maillon de caoutchouc armé | 1.00 | 3.00 | 540 € | 1 620 € | Sols durs |
| | | | TOTAL | 1 620 € | août-14 |