



## REGISTRE PUBLIQUE D'ACCESSIBILITE



### **PRESBYTERE**

Place de l'Eglise  
06410 BIOT

#### CONTENU DU REGISTRE :

	Le document peut être consulté :	
	Sur place	Sur internet (biot.fr)
- Fiche synthétique d'informations sur l'accessibilité de l'équipement	x	x
- Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) de Biot		x
- Diagnostic du bâtiment réalisé dans le cadre de l'Ad'AP	x	x
- Plaquette « Bien accueillir les personnes handicapées »	x	x



## PRESBYTERE

Place de l'Eglise  
06410 BIOT

Contact accessibilité

Paroisse - 06 63 76 95 26

Date de rédaction de la fiche : 10-2017

### SYNTHESE DES PRESTATIONS ET SERVICES PROPOSES

Le presbytère est mis à la disposition de la Paroisse « Notre-Dame de la Sagesse » qui propose :

- Une messe hebdomadaire (mercredi 12h15)
- Des permanences d'accueil hebdomadaires.

### ACCESSIBILITE DE L'EQUIPEMENT ET FORMATION DU PERSONNEL

#### Etat d'accessibilité du bâtiment

Le presbytère a été diagnostiqué dans le cadre de l'Agenda d'Accessibilité Programmé (Ad'Ap) de la commune de Biot .

 Indice d'accessibilité actuel : 49%

 4 obstacles ont été identifiés dans le cadre de l'Ad'AP communal. Les travaux de mise en accessibilité sont prévus pour 2019. Pour autant, l'indice d'accessibilité restera à 0%. Une demande de dérogation a été demandée pour ce qui concerne le seuil de la porte (supérieur à 2cm).

#### Personnel d'accueil

L'accueil est assuré par la Paroisse « Notre-Dame de la Sagesse ».

 Le personnel n'a pas été formé à l'accueil de personnes en situation de handicap

### ACCESSIBILITE DES ABORDS DE L'EQUIPEMENT

#### Parkings à proximité

Places réservées Rue Saint-Sébastien – 50 à 100 m

 3 places réservées aux personnes en situation de handicap :

- En face du Maroquinier
- En face du Monument aux morts
- En face de l'Entrée du musée

Parking des Bâchettes – 300 m

 1 place réservée aux personnes en situation de handicap sur le premier niveau du parking

 L'accès depuis le parking vers l'Eglise se fait par la Calade du Cimetière. Celle-ci présente une pente d'environ 20%, ce qui la rend inaccessible aux utilisateurs de fauteuils roulants sans assistance.

#### Arrêts de bus à proximité

Arrêt « Biot village » (lignes 10 et 21 d'Envibus) – 250m

 Arrêt de bus non accessible aux utilisateurs de fauteuils roulants

## ACCESSIBILITE DES SERVICES PROPOSES

Messe hebdomadaire	 La salle n'est pas accessible aux utilisateurs de fauteuils roulants en autonomie, en raison d'un seuil de porte supérieur à 2cm.
Permanence d'accueil	 La salle n'est pas accessible aux utilisateurs de fauteuils roulants en autonomie, en raison d'un seuil de porte supérieur à 2cm.

## DIAGNOSTIC D'ACCESSIBILITE DES BATIMENTS ERP

# PRESBYTERE

PLACE DE L'EGLISE  
06 410 BIOT



JUIN 2015



### Siège social

2 bis Boulevard de la Paix

13 640 LA ROQUE D'ANTHERON

SAS au capital de 8 000 € - RCS Salon 448 656 660

N° TVA intracommunautaire : FR294865660



## RESULTATS DE L'AUDIT

DATE DE L'AUDIT	27 mai 2015
AUDITEUR	Laurent VIANES
COORDONNEES DE L'AGENCE	2 bis, boulevard de La Paix 13 640 LA ROQUE D'ANTHERON 04 42 90 43 60
VERIFICATEUR DU RAPPORT	Philippe LONGIN

### SYNTHESE

Indice d'accessibilité actuel	: <b>49%</b>
Indice d'accessibilité potentiel	: <b>84%</b>
Nombre d'obstacles	: <b>4</b>
Enveloppe globale	: <b>4 780 € HT</b>
Enveloppe ERP	: 4 780 € HT
Enveloppe voirie	: 0 € HT

### REMARQUES

Les audits étant réalisés de jour, l'éclairage en conditions nocturnes d'utilisation n'a pas été vérifié. Les niveaux réglementaires à respecter concernant l'éclairage sont (valeurs d'éclairement moyen horizontal) : 20 lux pour le cheminement extérieur accessible ainsi que les parcs de stationnement extérieurs et leurs circulations piétonnes accessibles ; 20 lux pour les parcs de stationnement intérieurs et leurs circulations piétonnes accessibles ; 200 lux au droit des postes d'accueil ; 100 lux pour les circulations intérieures horizontales ; 150 lux pour chaque escalier et équipement mobile.

### DEROGATION

Une demande de dérogation est nécessaire pour l'obstacle D2.1.



## RESULTATS PAR FONCTIONS

Résultats fonctions systématiques	Indice d'accessibilité	Nombre d'obstacles	Enveloppe (€ HT)	Indice potentiel
Abords	0%	1	0 € HT	0%
Entrée	0%	2	4 650 € HT	100%

Résultats fonctions spécifiques	Indice d'accessibilité	Nombre d'obstacles	Enveloppe (€ HT)	Indice potentiel
Salles d'activités - RDC	67%	1	130 € HT	100%

Répartition de l'enveloppe par fonction



## FICHE RECAPITULATIVE

CLIENT	MISSION	SITE	ACCESSIBILITE
VILLE DE BIOT	Diagnostics accessibilité ERP	Presbytère	49%

FONCTION	OBSTACLE	ACCESSIBILITE
Abords	C1	0%
Entrée	D2.1 C2.2	0%
Salles d'activités - RDC	C3	67%

OBSTACLE		PRECONISATION	COUT	Gain de la fonction
C1	CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR)	Prévoir une aide à la personne.	0 € HT	0%
D2.1	PRTE (PORTE EXTERIEURE)	Installer un(des) plan(s) amovible(s) en bois et prévoir une aide à la personne	470 € HT	50%
C2.2	PRTE (PORTE EXTERIEURE)	Remplacer l'(les)interphone(s) par un(des) visiophone(s) à un emplacement conforme	4 180 € HT	50%
C3	SNTR (SANITAIRE)	Poser une(des) poignée(s) de tirage	130 € HT	33%

**MONTANT TOTAL**  
**NOUVELLE ACCESSIBILITE DU SITE**

**4 780 € HT**

84%

## Presbytère

### MODULE

### ACCESSIBILITE

### OBSTACLE

#### Fonction : Abords

CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR)

0%

C1

0%

#### Fonction : Entrée

PRTE (PORTE EXTERIEURE)

0%

D2.1 C2.2

ECLA (ECLAIRAGE)

100%

SIGN (SIGNALETIQUE)

100%

0%

#### Fonction : Salles d'activités - RDC

CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Couloir

100%

SNTR (SANITAIRE)

0%

C3

PBLA (SALLE RECEVANT DU PUBLIC ASSIS) - x2. Salles

100%

67%

**NOTE GLOBALE DE CE SITE :**

**49%**

CLIENT  
**VILLE DE BIOT**

Site  
**Presbytère**

Localisation  
**Place de l'église  
BIOT**

Obstacle critique n° **C1**

**Fonction Abords**  
**CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR)**

Description



**Revêtement du cheminement non uniforme**

**Principe**

Prévoir une aide à la personne.



*Arrêté du 8 décembre 2014*

*Article 2 : Dispositions relatives aux cheminements extérieurs*

PAS DE PRECONISATION

CLIENT  
**VILLE DE BIOT**

Site  
**Presbytère**

Localisation  
**Place de l'église  
BIOT**

Obstacle critique n° **D2.1**

**Fonction Entrée**  
**PRTE (PORTE EXTERIEURE)**

Description



**Seuil de la porte supérieur à 2 cm**

**H = 21 cm**

**Principe**

Installer un plan amovible en bois  
et prévoir une aide à la personne.

Nous préconisons la demande d'une  
dérogation pour préservation du  
patrimoine.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 10 - Dispositions relatives aux portes, portiques et sas

SEUIL - plan amovible	qtés estim	métrage estim	estim unit HT	TOTAL € HT	corps d'état
nombre de seuil(s)	<b>1</b>				
fourniture et pose d'un plan amovible en bois	21		330 €	470 €	men.ext
			<b>TOTAL</b>	<b>470 €</b>	août-14

**DEMANDE DE DEROGATION**  
**Préservation du patrimoine architectural**

CLIENT  
VILLE DE BIOT

Site  
Presbytère

Localisation  
Place de l'église  
BIOT

Obstacle critique n° C2.2

**Fonction Entrée**  
**PRTE (PORTE EXTERIEURE)**

Description



**Dispositif d'appel sans retour visuel et positionné à une hauteur supérieure à 130 cm**

**Principe**

Remplacer l'interphone par un visiophone.  
Positionner le dispositif entre 90 et 130 cm du sol et à au moins 40 cm d'une paroi perpendiculaire.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 4 - Dispositions relatives aux accès à l'établissement ou l'installation

VISIOPHONE - pose	qtés	métrage	estim	TOTAL	corps d'état
	estim	estim	unit HT	€ HT	
nombre de dispositif(s)	1				
remplacement interphone par visiophone			3 750 €	3 750 €	élec.
déplacement du dispositif			430 €	430 €	élec.
			<b>TOTAL</b>	<b>4 180 €</b>	août-14

CLIENT  
**VILLE DE BIOT**

Site  
**Presbytère**

Localisation  
**Place de l'église  
BIOT**

Obstacle critique n° **C3**

**Fonction Salles d'activités - RDC  
SNTR (SANITAIRE)**

Description



**Absence de dispositif permettant de refermer la porte**

**Principe**

Installer une poignée de tirage sur la porte du sanitaire adapté à tous.

Exemple :



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 12 - Dispositions relatives aux sanitaires

SANITAIRE - pose poignée de tirage	qtés	métrage	estim	TOTAL	corps d'état
	estim	estim	unit HT		
nombre de barre(s)	1				
fourniture et pose poignée de tirage			130 €	130 €	men.int
			<b>TOTAL</b>	<b>130 €</b>	août-14