



## REGISTRE PUBLIQUE D'ACCESSIBILITE



### **WC PUBLIC**

Rue du Portugon

06410 BIOT

### CONTENU DU REGISTRE :

	Le document peut être consulté :	
	Sur place	Sur internet (biot.fr)
- Fiche synthétique d'informations sur l'accessibilité de l'équipement	x	x
- Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) de Biot		x
- Diagnostic du bâtiment réalisé dans le cadre de l'Ad'AP	x	x
- Plaquette « Bien accueillir les personnes handicapées »	x	x



## WC PUBLIC

Rue du Portugon  
06410 BIOT

Contact :

04 92 90 49 10

Date de rédaction de la fiche : 09-2017

### SYNTHESE DES PRESTATIONS ET SERVICES PROPOSES

WC publics situés Rue du Portugon dans le cœur de village de Biot.

### ACCESSIBILITE DE L'EQUIPEMENT ET FORMATION DU PERSONNEL

#### Etat d'accessibilité du bâtiment

Les WC public ont fait l'objet d'un diagnostic dans le cadre de l'Agenda d'Accessibilité Programmé (Ad'Ap) de la commune de Biot.

-  Indice d'accessibilité : 0%
-  4 obstacles ont été identifiés dans le cadre de l'Ad'AP communal. Les travaux de mise en accessibilité sont prévus pour l'année 2018.

### ACCESSIBILITE DES ABORDS DE L'EQUIPEMENT

#### Parkings à proximité

Places réservées Rue Saint-Sébastien – 50 à 100 m

-  3 places réservées aux personnes en situation de handicap :
  - En face du Maroquinier
  - En face du Monument aux morts
  - En face de l'Entrée du musée
-  Zone non accessible en voitures à certaines périodes (zone piétonne le mardi matin et lors de certaines festivités)

Parking des Bâchettes – 300 m

-  1 place réservée aux personnes en situation de handicap sur le premier niveau du parking
-  L'accès depuis le parking vers la Rue du Portugon se fait par la Calade du Cimetière. Celle-ci présente une pente d'environ 20%, ce qui la rend inaccessible aux utilisateurs de fauteuils roulants sans assistance.

#### Arrêts de bus à proximité

Arrêt « Biot village » (lignes 10 et 21 d'Envibus) – 150m

-  Arrêt de bus non accessible aux utilisateurs de fauteuils roulants

### ACCESSIBILITE DES SERVICES PROPOSES

WC publics

-  L'accès aux WC publics présente des marches non doublées d'un dispositif de franchissement conforme, donc non accessible aux utilisateurs de fauteuils roulants.
-  Absence de sanitaires adaptés à tous.

## DIAGNOSTIC D'ACCESSIBILITE DES BATIMENTS ERP

# WC PUBLIC

RUE DU PORTUGON  
06 410 BIOT



JUIN 2015



### Siège social

2 bis Boulevard de la Paix

13 640 LA ROQUE D'ANTHERON

SAS au capital de 8 000 € - RCS Salon 448 656 660

N° TVA intracommunautaire : FR294865660

## RESULTATS DE L'AUDIT

DATE DE L'AUDIT	26 mai 2015
AUDITEUR	Laurent VIANES
COORDONNEES DE L'AGENCE	2 bis, boulevard de La Paix 13 640 LA ROQUE D'ANTHERON 04 42 90 43 60
VERIFICATEUR DU RAPPORT	Philippe LONGIN

### SYNTHESE

Indice d'accessibilité actuel	: <b>0%</b>
Indice d'accessibilité potentiel	: <b>100%</b>
Nombre d'obstacles	: <b>4</b>
Enveloppe globale	: <b>19 820 € HT</b>
Enveloppe ERP	: 19 820 € HT
Enveloppe voirie	: 0 € HT

### REMARQUES

Les audits étant réalisés de jour, l'éclairage en conditions nocturnes d'utilisation n'a pas été vérifié. Les niveaux réglementaires à respecter concernant l'éclairage sont (valeurs d'éclairement moyen horizontal) : 20 lux pour le cheminement extérieur accessible ainsi que les parcs de stationnement extérieurs et leurs circulations piétonnes accessibles ; 20 lux pour les parcs de stationnement intérieurs et leurs circulations piétonnes accessibles ; 200 lux au droit des postes d'accueil ; 100 lux pour les circulations intérieures horizontales ; 150 lux pour chaque escalier et équipement mobile.

### DEROGATION

Aucune demande de dérogation n'est nécessaire pour ce site.

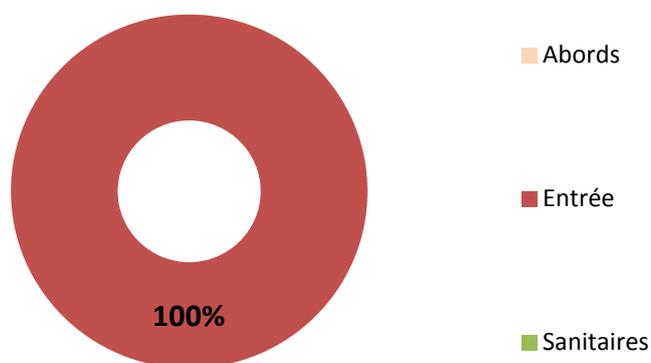


## RESULTATS PAR FONCTIONS

Résultats fonctions systématiques	Indice d'accessibilité	Nombre d'obstacles	Enveloppe (€ HT)	Indice potentiel
Abords	100%	0	0 € HT	100%
Entrée	0%	3	19 820 € HT	100%

Résultats fonctions spécifiques	Indice d'accessibilité	Nombre d'obstacles	Enveloppe (€ HT)	Indice potentiel
Sanitaires	0%	1	0 € HT	100%

### Répartition de l'enveloppe par fonction



## FICHE RECAPITULATIVE

CLIENT	MISSION	SITE	ACCESSIBILITE
VILLE DE BIOT	Diagnostics accessibilité ERP	WC public	0%

FONCTION	OBSTACLE	ACCESSIBILITE
Abords		100%
Entrée	E1.1 C1.2 C2	0%
Sanitaires	C3	0%

OBSTACLE		PRECONISATION	COUT	Gain de la fonction
E1.1	ESCE (ESCALIER EXTERIEUR)	Création d'un local sanitaire extérieur avec (les) équipement(s) réglementaire(s)	19 720 € HT	25%
C1.2	ESCE (ESCALIER EXTERIEUR)	Mettre en conformité l'(les) équipement(s) de l'(des) escalier(s)	100 € HT	25%
C2	PRTE (PORTE EXTERIEURE)	Voir E1.1.	0 € HT	50%
C3	SNTR (SANITAIRE)	Voir E1.1.	0 € HT	100%

**MONTANT TOTAL**  
**NOUVELLE ACCESSIBILITE DU SITE**

**19 820 € HT**

**100%**

## WC public

### MODULE

### ACCESSIBILITE

### OBSTACLE

#### Fonction : Abords

CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR)

100%

100%

#### Fonction : Entrée

ESCE (ESCALIER EXTERIEUR)

0%

E1.1 C1.2

PRTE (PORTE EXTERIEURE)

0%

C2

ECLA (ECLAIRAGE)

100%

SIGN (SIGNALETIQUE)

100%

0%

#### Fonction : Sanitaires

SNTR (SANITAIRE)

0%

C3

0%

**NOTE GLOBALE DE CE SITE :**

0%

CLIENT  
**VILLE DE BIOT**

Site  
**WC public**

Localisation  
**Rue du portugon  
BIOT**

Obstacle critique n° **E1.1**

**Fonction Entrée  
ESCE (ESCALIER EXTERIEUR)**

Description



**Escalier non doublé d'un dispositif de franchissement conforme**

**Principe**

L'espace disponible ne permet pas la création d'un sanitaire adapté dans le local existant.  
Envisager la création d'une nouvelle cabine adaptée PMR à proximité.

Créer un local adapté comprenant :  
- un sanitaire adapté avec équipements conformes : cuvette comprise entre 45 et 50 cm de hauteur, barre coudée entre 70 et 80 cm de hauteur, un point d'eau.  
- prévoir un espace de rotation de 150 cm de diamètre, ainsi qu'un espace de transfert à côté de la cuvette de 80x130 cm.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 12 - Dispositions relatives aux sanitaires

SANITAIRE - création	qtés	métrage	estim	TOTAL	corps d'état
	estim	estim	unit HT		
Nombre de sanitaire(s)	<b>1</b>				
gros œuvre (Maçonnerie, couverture, terrassement, etc ...)	8		1 040 €	8 320 €	g.œuvre
cloisonnement et doublage	8		640 €	5 120 €	cloison
électricité	8		140 €	1 120 €	élec.
bloc-porte porte (passage de largeur 77 cm minimum)	1		820 €	820 €	men.ext
fenêtre double vitrage	1		530 €	530 €	men.ext
raccordement aux évacuations et alimentations	2		310 €	620 €	plomberie
cuvette (hauteur comprise entre 45 et 50 cm)	1		650 €	650 €	plomberie
fourniture et pose d'un lave-mains avec fixation	1		270 €	270 €	plomberie
robinetterie mélangeur monocommande	1		210 €	210 €	plomberie
barre coudée (hauteur comprise entre 70 et 80 cm)	1		200 €	200 €	plomberie
miroir (hauteur comprise entre 105 et 185cm)	1		220 €	220 €	plomberie
revêtement de sol	8		100 €	800 €	sols durs
revêtement mural (1 m <sup>2</sup> de faïence par équipements)	2		100 €	200 €	sols durs
peintures	8		80 €	640 €	peinture
			<b>TOTAL</b>	<b>19 720 €</b>	août-14

CLIENT  
**VILLE DE BIOT**

Site  
**WC public**

Localisation  
**Rue du portugon  
BIOT**

Obstacle critique n° **C1.2**

**Fonction Entrée  
ESCE (ESCALIER EXTERIEUR)**

Description



**Sécurisation des marches absente et/ou non conforme**

**Principe**

Modifier et/ou compléter la signalisation et/ou les équipements selon le tableau ci-dessous.

NB :

- Bande podotactile posée en amont de la volée de marches descendantes, à 50cm du premier nez.
- Nez de marches contrastés, sans débord excessif et antidérapants
- 1ère et dernière contremarches contrastées
- Main courante continue, facilement préhensible, contrastée et dépassant d'une longueur de marche.



Arrêté du 8 décembre 2014  
Article 7.1 - Escaliers

ESCALIER - sécurisation des marches	qtés estim	métrage estim	estim unit HT	TOTAL € HT	corps d'état
<b>MARQUAGE AU SOL</b>					
pose d'une bande podotactile sur la marche palière	0	0.8	170 €	0 €	sols souples
pose de nez de marche non-glissants contrastés	3	0.8	40 €	100 €	sols souples
pose d'une contremarche	0	0.8	110 €	0 €	sols souples
peinture et finitions, contrastes contremarches inclus					
<b>MAIN COURANTE PROLONGEMENT</b>					
fourniture et pose prolongement main courante	0	0	170 €	0 €	serrurerie
peinture et finitions		28			
<b>MAIN COURANTE POSE</b>					
fourniture et pose main courante sur écuyers	0	10	220 €	0 €	serrurerie
fourniture et pose main courante sur potelets	0	10	330 €	0 €	serrurerie
peinture et finitions		28			
<b>MAIN COURANTE MISE EN CONTRASTE</b>					
préparation du support	0	10	20 €	0 €	peinture
peinture et finitions		28			
<b>TOTAL</b>				<b>100 €</b>	août-14

CLIENT  
VILLE DE BIOT

Site  
WC public

Localisation  
Rue du portugon  
BIOT

Obstacle critique n° C2

**Fonction Sanitaires  
SNTR (SANITAIRE)**

Description



**Absence de sanitaire adapté à tous**

**Principe**

Voir E1.1.



Arrêté du 8 décembre 2014

Article 12 - Dispositions relatives aux sanitaires

Voir E1.1