

CE QUE VOUS AVEZ DIT	QUELS SONT LES PRIORITES ?	LA REPONSE OPERATIONNELLE	LOCALISER CES ACTIONS (sur la carte)	
<p>DÉPLACEMENTS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un problème de congestion automobile aux heures de pointe en direction de Sophia Antipolis lié à d'important flux voitures et à une voirie trop étroite ; - Des transports en commun aux fréquences et itinéraires inadaptés, pour des usages qui ne sont pas facilités par une potentielle intermodalité (parkings relais, parkings à proximité de la gare de Biot...); - Un manque de sécurisation des déplacements doux : des pistes cyclables quasi-inexistantes sur la commune et un manque de trottoirs qui n'encouragent pas ces pratiques de déplacement ; - Un stationnement compliqué et anarchique, notamment en ce qui concerne l'accès au centre-village. 	<p>10 POINTS À RÉPARTIR : NOMBRE DE POINTS ?</p>	<p>- Anticiper le développement des voiries avant la construction de nouveaux logements et l'aménagement de nouveaux secteurs d'urbanisation ;</p> <p>- Créer un pôle multimodal sécurisé à proximité de la gare SNCF de Biot et mettre en place des parkings relais à proximité des lignes de bus ;</p> <p>- Créer de véritables itinéraires cyclables et des voies piétonnes sécurisées en créant des nouveaux trottoirs et en ouvrant au public des cheminements qui ne sont aujourd'hui plus accessibles ;</p> <p>- Mettre en place des zones bleues et des systèmes de dépose minute dans le centre-village afin de fluidifier les stationnements et rendre l'accès des parkings au village plus facile (exemple d'un moyen mécanisé)</p>	<p>ROUGE Quels sont les points noirs de la congestion ? Localiser sur la carte ;</p> <p>VERT Quels sont les itinéraires cyclables et cheminements piétons à créer en priorité ? Localiser sur la carte ;</p> <p>BLEU Quels sont les parkings qui ont besoin d'un accès facilité au centre village ? Localiser sur la carte.</p>	
	<p>NOMBRE DE POINTS ?</p>			<p><input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire</p>
	<p>NOMBRE DE POINTS ?</p>			<p><input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire</p>
	<p>NOMBRE DE POINTS ?</p>			<p><input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire</p>

PLU

Plan Local d'Urbanisme

Economie

CE QUE VOUS AVEZ DIT	QUELS SONT LES PRIORITES ?	LA REPONSE OPERATIONNELLE	LOCALISER CES ACTIONS (sur la carte)
<p>ECONOMIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Perte d'attractivité du centre-village en raison du déclin de l'offre commerciale (manque de diversité, de qualité de l'offre) ; - L'artisanat comme véritable atout de marque pour la commune, porteur de l'identité et d'une partie de l'économie biotoise ; - Une fracture numérique entre Sophia Antipolis et le reste de la commune de Biot : mauvais débit internet, manque de réseau téléphonique, absence de la haute définition pour la télévision ; - Une économie agricole anecdotique qu'il convient de relancer en tirant leçon du phénomène récent des inondations ; 	<p>10 POINTS À RÉPARTIR : NOMBRE DE POINTS ?</p> <hr/> <p>NOMBRE DE POINTS ?</p> <hr/> <p>NOMBRE DE POINTS ?</p> <hr/> <p>NOMBRE DE POINTS ?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Faciliter l'implantation des commerces dans le centre-village (par la mise en place d'une politique foncière de la part de la collectivité) et créer une signalétique qui indique mieux le cœur de vie de Biot ; <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire - Renforcer l'activité artisanale et créer un pôle d'artisanat fédérateur qui regroupe un lieu d'hébergement pour les artistes, des espaces d'exposition, de vente, de formation et de sensibilisation des visiteurs à ce type d'économie ; <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire - Equiper toute la commune de Biot du réseau de fibre optique pour réduire la fracture numérique entre le centre-village et Sophia Antipolis et développer des nouvelles pratiques de télétravail ou des espaces de co-working ; <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire - Recréer des zones agricoles horticoles et de maraîchage sur les terrains déclassés en zone inondable pour redonner une perméabilité aux sols et mettre en place des circuits courts de production locale. <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire 	<p>ROUGE Ou pourrait se situer le pôle d'artisanat ? Localiser sur la carte ;</p> <p>VERT Quels sont les secteurs qui ne disposent pas d'un haut débit internet ? Localiser sur la carte ;</p> <p>BLEU Ou recréer des zones agricoles ? Localiser sur la carte.</p>

PLU

Plan Local d'Urbanisme

Habitat Equipements

CE QUE VOUS AVEZ DIT	QUELS SONT LES PRIORITES ?	LA REPONSE OPERATIONNELLE	LOCALISER CES ACTIONS (sur la carte)
<p>HABITAT / EQUIPEMENTS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un cœur de village qui se vide, avec de nombreux logements vacants, face à une difficulté croissante de se loger en raison des prix élevés du foncier et d'une offre inadaptée aux besoins ; - Le choix de la densification pour répondre à la demande de nouveaux logements, mais à laquelle il convient d'apporter une réflexion sur l'aménagement global des secteurs à densifier : en terme de voirie, d'équipements, de formes urbaines, de paysages... - Une évolution démographique à encadrer afin de trouver un équilibre de croissance mesuré pour une commune qui n'est pas destinée à croître dans les 15 prochaines années ; - Encourager la construction de logements sociaux tout en l'encadrant : effectuer une répartition intelligente sur le territoire et favoriser la mixité ; 	<p>10 POINTS À RÉPARTIR : NOMBRE DE POINTS ?</p>	<p>- Travailler sur la problématique des logements vacants, sur le renouvellement urbain du parc d'habitat vieillissant et sur la division des grands logements pour répondre en partie au manque de logements sur la commune ;</p>	<p>ROUGE Quels sont les secteurs à densifier ? Localiser sur la carte ;</p>
	<p>NOMBRE DE POINTS ?</p>	<p>- Créer un éco-quartier aux Soullières qui prenne en compte les risques d'inondation, qui soit mixte en matière de formes urbaines et de catégories sociales et qui mêle habitations et activités agricoles ;</p>	<p>VERT Quels sont les secteurs de renouvellement urbain ? De division des grands logements pour de l'habitat partagé ? Propices aux coopératives d'habitat ? Localiser sur la carte ;</p>
	<p>NOMBRE DE POINTS ?</p>	<p>- Créer des nouveaux logements collectifs sur le secteur de Sophia Antipolis, quartier qui connaît déjà une urbanisation dense et peut répondre aux différents besoins en matière de voirie et équipements ;</p>	<p>BLEU Quel est le secteur potentiel d'accueil d'un éco-quartier aux Soullières ? Localiser sur la carte ;</p>
	<p>NOMBRE DE POINTS ?</p>	<p>- Disséminer les logements sociaux sur tout le territoire de la commune et accompagner les constructions d'un aménagement des voiries, des réseaux de transports en commun, des équipements, commerces et services ;</p> <p>- Favoriser l'accèsion à la propriété pour les jeunes ménages et faciliter la mobilité résidentielle ;</p>	<p>MARRON Où créer des logements collectifs sur le secteur de Sophia Antipolis ? Localiser sur la carte ;</p> <p>VIOLET Avez-vous des nouveaux quartiers d'habitation à proposer ? Localiser sur la carte ;</p> <p>BLEU CLAIR Quels sont les secteurs potentiels de construction de logements sociaux ? Localiser sur la carte ;</p>

PLU

Plan Local d'Urbanisme

Cadre de vie, environnement

CE QUE VOUS AVEZ DIT	QUELS SONT LES PRIORITES ?	LA REPONSE OPERATIONNELLE	LOCALISER CES ACTIONS (sur la carte)
<p>CADRE DE VIE, ENVIRONNEMENT :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un village perché, doté d'un cadre de vie et de paysages de qualité qu'il convient de conserver ; - Une commune verte, avec une biodiversité et des espaces naturels à entretenir : engagement pour la transition énergétique ; - Biot face au risque d'inondation, aux conséquences du ruissellement et à l'imperméabilisation des sols : vers une ville résiliente ; 	<p>10 POINTS À RÉPARTIR : NOMBRE DE POINTS ?</p> <p>NOMBRE DE POINTS ?</p> <p>NOMBRE DE POINTS ?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Urbaniser le quartier des Soullières de manière écologique et intelligente, en adaptant les nouvelles constructions au paysage et à l'environnement du secteur ; <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire - Faire respecter la réglementation sur les panneaux publicitaires pour permettre l'embellissement des entrées de ville ; <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire - Préserver la biodiversité et les espaces naturels existants ; <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire - Rendre la commune insensible au risque inondation en effectuant un travail intercommunal en amont et en aval, sur les questions de la rétention d'eau, du ruissellement et de l'évacuation des eaux ; <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire - Rétablir des zones agricoles sur les futures zones rouges du PPRI et élargir le lit de la Brague en lui redonnant son caractère naturel ; <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Sans objet <input type="checkbox"/> Inacceptable <input type="checkbox"/> Valable <input type="checkbox"/> A engager <input type="checkbox"/> Prioritaire 	<p>ROUGE Sur quelle partie du quartier des Soullières pourrait-on effectuer des aménagements pour la construction de nouveaux logements ?</p> <p>VERT Quelles sont les entrées de ville qui comportent un affichage publicitaire ? Localiser sur la carte ;</p> <p>BLEU Quels sont les espaces naturels à préserver ? Localiser sur la carte ;</p> <p>MARRON Quels sont les secteurs les plus soumis au risque inondation ? Localiser sur la carte ;</p> <p>VIOLET Ou développer de nouvelles zones agricoles ? Localiser sur la carte.</p>